

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY GMINY WIERZBICA**  
**z dnia ..... grudnia 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste udziału łącznego 26256/89256 części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2081/5 o powierzchni 1718 m<sup>2</sup> położonej w Wierzbicy przy ulicy Sienkiewicza 32 oraz na zmianę udziałów w użytkowaniu wieczystym w związku ze zmianą powierzchni użytkowej lokali

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147)<sup>1</sup> uchwała się:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste udziału do:

3530/89256 - lokal nr 24

5484/89256 – lokal nr 25

6106/89256 – lokal nr 26

5120/89256 – lokal nr 27

6016/89256 – lokal nr 28

części w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2081/5 o powierzchni 1718 m<sup>2</sup> stanowiącej współwłasność Gminy Wierzbica, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr RA1S/00020377/9 na rzecz nabywców lokali nr 24,25,26,27 i 28 oraz na zmianę udziałów w użytkowaniu wieczystym w związku ze zmianą powierzchni użytkowej lokali.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wierzbica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Wójt Gminy Wierzbica**  
**/-/ Zdzisław Dulias**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820,1509,624,1595 i 1529

## Uzasadnienie

W akcie notarialnym Rep.A 3780/2016 z dnia 10.11.2016 r. zaprotokołowana została między innymi uchwałą Nr 16/2016 z zebrania Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Sienkiewicza nr 32 w Wierzbicy, która to udzieliła zgodę na przebudowę nieruchomości wspólnej poprzez adaptację poddasza w bloku nr 32 oraz na ustanowienie odrębnej własności 5 lokali powstałych w następstwie przebudowy i odpłatne rozporządzenie tymi lokalami na rzecz ich nabywców.

tel. 486183616