

Uchwała Nr XIV/...../2015
Rady Gminy Wierzbica
z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie : ustalenia stawek podatku od nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz.1515 j.t. z późn. zm.), art.5 i art.7, ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2014r. poz. 849 j.t. z późn.zm.), Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r (M.P.z 2015r. poz. 735) **Rada Gminy uchwała, co następuje :**

§ 1.

Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

L.P.	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Wysokość stawki podatku
1	2	3
1.	Grunty :	
	a/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m ² powierzchni	0,76 zł
	b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,52 zł
	c/ pozostałe, w tym zajęte pod prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni	0,16 zł
	d/ niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	2,80 zł
2.	Budynki lub ich części :	
	a/mieszkalne od 1m ² powierzchni użytkowej	0,34 zł
	b/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m ² powierzchni użytkowej	18,60 zł
	c/ zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m ² powierzchni użytkowej	9,74 zł
	d/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1m ² powierzchni użytkowej	4,28 zł
	e/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni użytkowej	3,44 zł
3.	Budowle	2 % wartości

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a/ nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem pomieszczeń wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- b/ grunty, budowle lub ich część i budynki użyteczności publicznej służące do:
 - wytwarzania i przesyłu wody
 - oczyszczania i przesyłu ścieków
- c/ wszystkie lokale mieszkalne na terenie Gminy Wierzbica .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r .
3. Traci moc uchwała Nr XXXVIII/269/2013 Rady Gminy Wierzbica z dnia 8 listopada 2013 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

WÓJT GMINY
mgr Zdzisław Dulias